

Bilancio 2024 - Revisione tariffe

Altre tariffe

URBANISTICA - SERVIZI A PRIVATI

Capitolo di bilancio 30141

A.T. SCHEDA 42-A

	Descrizione	Tariffa 2023	Tariffa 2024	% di incred.	Responsabile Note
					ARCH. LUCIA FLOSI CHELI
					Servizi istituzionali fuori campo IVA
					INCARICATO CONTABILE: Servizio urbanistica con rendiconto mensile al servizio ragioneria
					Riscossione a mezzo sistema PagoPA .NON SONO VALIDE FORME DI PAGAMENTO TRAMITE BONIFICO E/O BOLLETTINO POSTALE.
A	Deposito di SCIA, Deposito CILA, CILA Superbonus, Deposito CIL, Proroghe, Vulture, installazioni di insegne, Riesame di progetti, Rimborsio spese sopralluoghi, Deposito pratica ai sensi dell'art. 16 del Regolamento Edilizio, Deposito pratica per errori grafici, Restituzioni oneri, Verifica opere P.M.A.A., Richiesta assegnazione numero matricola messa in esercizio ascensore DPR 162/1999	60,00	60,00	0,00	I diritti di segreteria e/o istruttoria devono essere corrisposti prima o comunque al momento della presentazione dell'istanza pena l'improcedibilità della richiesta. I diritti di segreteria per le richieste di assegnazione del numero di matricola ascensori non erano in precedenza previsti. In analogia ad altri Comuni, tenuto conto che viene svolta un'attività istruttoria, vengono proposti.
A1	Istruttoria domande atto di assenso pareri/autorizzazioni preliminari a SCIA.	30,00	30,00	0,00	Gli atti di assenso sono superati con l'approvazione della deliberazione CC n. 78 del 18.09.23. La tariffa rimane inviata per le altre tipologie di pareri
A2	Istruttoria procedimenti paesaggistica	100,00	100,00	0,00	
B	Istruttoria di domande per Permessi di costruire, Istruttoria pareri preventivi.	110,00	110,00	0,00	
B1	Istruttoria di domande per Permessi di costruire in sanatoria, Istruttoria di domande di attestazioni di conformità in sanatoria.	200,00	200,00	0,00	
C	Esame per approvazione Piano Miglioramento Agricolo Ambientale (in aggiunta ai diritti di cui alle voci A) A1) o B)	35,00	35,00	0,00	
D	Esame di progetti che prevedono nuove costruzioni, ampliamenti, rialzamenti di cui al punto B) la tariffa di cui sopra dovrà essere integrata come segue:				
	a) per casa civile abitazione e coloniche, per uffici e negozi:				
	- fino a mq 2.000 - € a mq.	0,13	0,13	0,00	
	- oltre mq 2.000 - € a mq	0,07	0,07	0,00	
	b) per ristrutturazione fabbricati eseguite tramite autorizzazioni o DIA SCIA la stessa tariffa a mc. dovrà essere applicata misurando il volume interessato dagli stessi lavori di ristrutturazione				
	c) per stabilimenti industriali e artigianali con eventuale alloggio e uffici, per capannoni e rimesse:				
	- fino a mq 4.000 - € a mq.	0,27	0,27	0,00	
	-oltre mq 4.000 - € a mq	0,13	0,13	0,00	
	d) per capannoni o rimesse di uso agricolo, stalle, fienili o serre	80,00	80,00	0,00	
	e) collaudo tecnico ed igienico sanitario: per ogni m.q. di superficie utile per certificazioni relative a previsioni di P.R.G. o indici di fabbricabilità, certificati comprovanti distanze per uso impianti di negozi privati, sgravio fiscale - in genere	40,00	40,00	0,00	

Bilancio 2024 - Revisione tariffe

Altre tariffe

URBANISTICA - SERVIZI A PRIVATI

Capitolo di bilancio 30141

A.T.
SCHEDA 42-A

	Descrizione		Tariffa 2023	Tariffa 2024	% di incred.	Responsabile Note
	f) ispezioni per accertare l'abitabilità agibilità di nuove case o edifici industriali: per ogni richiesta indipendentemente dalla consistenza dell'immobile		110,00	110,00	0,00	
	La tariffa di cui al punto f) dovrà essere integrata come segue:					
	- superficie lorda abitazione di cui ai punti 1-2-3-4 della tabella di calcolo riferita alla consistenza della costruzione	al mq.	0,37	0,37	0,00	
	- superficie lorda parti condominiali di cui al punto 5 della tabella di calcolo riferita alla consistenza della costruzione	al mq.	0,09	0,09	0,00	
	- superfici lorde diverse da abitazioni di cui ai punti 2-3-4 della tabella di calcolo riferita alla consistenza delle costruzioni fino a mq 1000	al mq.	0,31	0,31	0,00	
	- superfici lorde diverse da abitazioni di cui ai punti 2-3-4 della tabella di calcolo riferita alla consistenza delle costruzioni oltre a mq 1000	al mq.	0,15	0,15	0,00	
E	PRESENTAZIONE PIANI URBANISTICI:					
	CONVENZIONATI		500,00	500,00	0,00	
E1	VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE CONTESTUALE A PIANO ATTUATIVO – in aggiunta al precedente punto “E”		500,00	500,00	0,00	
E2	PARERE PREVENTIVO PIANI URBANISTICI		110,00	110,00	0,00	
F	RILASCIO CERTIFICAZIONI DESTINAZIONE URBANISTICA ART.30 T.U. 380/2001					
	Procedura Ordinaria da 1 a 10 particelle		37,00	37,00	0,00	
	Procedura Ordinaria da 11 a 50 particelle		58,00	58,00	0,00	
	Procedura Ordinaria > 50 particelle		110,00	110,00	0,00	
	Procedura Ordinaria certificato storico		110,00	110,00	0,00	
	Procedura Urgente da 1 a 10 particelle		58,00	58,00	0,00	
	Procedura Urgente da 11 a 50 particelle		100,00	100,00	0,00	
	Procedura Urgente > 50 particelle		195,00	195,00	0,00	
	Procedura Urgente certificato storico		195,00	195,00	0,00	

Bilancio 2024 - Revisione tariffe						
Altre tariffe <u>URBANISTICA - SERVIZI A PRIVATI</u> Capitolo di bilancio 30141						
					A.T. SCHEDA 42-A	
	Descrizione		Tariffa 2023	Tariffa 2024	% di incred.	Responsabile Note
G1	AUTORIZZAZIONE CESSIONE ALLOGGI IN AREE PEEP E DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE PER 1 ALLOGGIO		60,00	60,00	0,00	
G2	AUTORIZZAZIONE CESSIONE ALLOGGI IN AREE PEEP E DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE DA 2 A 5, PER OGNI ALLOGGIO		60,00	60,00	0,00	
G3	AUTORIZZAZIONE CESSIONE ALLOGGI IN AREE PEEP E DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE OLTRE 6, PER OGNI ALLOGGIO		60,00	60,00	0,00	
I	DIRITTI PER DEPOSITO DELLE ATTESTAZIONI DI ABITABILITA' /AGIBILITA'		55,00	55,00	0,00	
J	RIMBORSO SPESE DI ISTRUTTORIA PER RISCATTO DIRITTO DI SUPERFICIE E PROPRIETA' ED ELIMINAZIONE VINCOLI CONVENZIONALI		170,00	170,00	0,00	
	DIRITTI DI RICERCA NELL'AMBITO DELL'ACCESSO A PRATICHE EDILIZIE E DI CONDONO GIACENTI IN ARCHIVIO (comprensivi costi di riproduzione)					I diritti di segreteria e/o istruttoria devono essere corrisposti prima o comunque al momento della presentazione dell'istanza pena l'improcedibilità della richiesta.
	- entro termini di legge (30 gg.) per ogni pratica		15,00	12,00	-20,00	a seguito delle modalità semplificative che verranno effettuate nel nuovo anno
O	CARTOGRAFIA COMUNALE - VENDITA A PRIVATI, ENTI E ASSOCIAZIONI (studenti gratis)					Corrispettivo comprensivo IVA ad aliquota ordinaria
	Formato digitale a foglio compreso costo del supporto magnetico o trasmissione via e-mail					INCARICATO CONTABILE: Servizio urbanistica
	- a privati		10,00	10,00	0,00	
	- ad altri		5,00	5,00	0,00	
P	FOTOCOPIE DOCUMENTAZIONE PRATICHE					Corrispettivo comprensivo IVA ad aliquota ordinaria
						INCARICATO CONTABILE: Servizio urbanistica
	1) formato A/4		0,10	0,10	0,00	Per le fotocopie relativi agli accessi agli atti amministrativi si fa riferimento alla scheda tariffe 22f-AT-FOTOCOPIE
	2) formato A/3		0,20	0,20	0,00	