



COMUNE DI PISTOIA
SERVIZIO URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
U.O. EDILIZIA PRIVATA

RICHIESTA PARERI ED AUTORIZZAZIONI IL CUI RILASCIO E' COMPETENZA DI UFFICI INTERNI ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
- PRELIMINARE o CONTESTUALE ALLA PRESENTAZIONE DI S.C.I.A. O C.I.L.L./C.L.L.A./ART. 16 del RE/ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA ai sensi della L.R. 65/2014 -

I/L _____ sottoscritt _____:

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONA FISICA

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/00 – allegare fotocopia documento d'identità.
In caso di ulteriori richiedenti aventi titolo compilare l'allegato "e"

I/L Sottoscritt _____: (persone fisiche)

(compilare apposito modello nel caso di più aventi titolo con firma di ciascun proprietario o delega al richiedente);

Cognome e Nome _____

Nato a _____ Prov. _____ il _____ residente a _____

Prov. _____ Via _____ n° _____

Tel. _____ e-mail _____

Codice fiscale (obbligatorio L. 311/2004) _____

DA COMPILARE NEL CASO DI PERSONE GIURIDICHE (DITTE/ENTI/SOCIETÀ')

(dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi del DPR n. 445/00 – allegare fotocopia documento d'identità)

Denominazione e ragione sociale della ditta (persone giuridiche) _____

con sede in Comune di _____ Prov. _____

Via _____ n° _____

Codice fiscale/Partita IVA (obbligatorio L. 311/2004) _____

Legale rappresentante: Cognome e nome _____

Codice fiscale (obbligatorio L. 311/2004) _____

Legale rappresentante:

Cognome e Nome _____ Nato a _____

Prov. _____ il _____ residente a _____ Prov. _____

Via _____ n° _____

Tel. _____ e-mail _____

Codice fiscale (obbligatorio L. 311/2004) _____

IN QUALITÀ DI

PROPRIETARIO/I

AVENTE/I TITOLO (titolare di altro diritto reale o diritto compatibile con l'intervento da realizzare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 380/01- allegare DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA)

UBICAZIONE INTERVENTO

Per l'intervento sull'immobile ubicato in:

Via _____ n° _____

Zona di Regolamento Urbanistico: _____ ; U.T.O.E. (n° e denominazione) _____

Identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____

DICHIARA di essere consapevole che:

I pareri e/o autorizzazioni/nulla osta comunque denominati, non costituiscono titoli abilitativi per l'esecuzione dei lavori e non sostituiscono gli adempimenti dovuti per l'avvio delle opere ai sensi della L.R. 65/2014, in relazione alla tipologia delle opere;

Breve descrizione degli interventi oggetto di parere preliminare:

quali risultanti dalla documentazione allegata alla presente istanza.

RICHIESTE IL RILASCIO DI:

(Contrassegnare le autorizzazioni richieste)

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico <input type="checkbox"/> In quanto gli immobili interessati ricadono in area sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923, R.D. 1126/1926 e loro s.m.i.; <input type="checkbox"/> gli immobili interessati ricadono in area sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. 39/2000 e suo regolamento d'attuazione dpgr 48/R/2003 e a vincolo paesaggistico. |
| <input type="checkbox"/> Parere per immissione di acque meteoriche dilavanti non contaminate (AMDNC) in reticolo appartenente all'amministrazione comunale o in pubblica fognatura delle acque meteoriche del Comune di Pistoia (U.O. Assetto Idrogeologico) <input type="checkbox"/> per Nuovo allaccio alla rete fognaria comunale separata – condotta bianca per lo scarico delle sole AMDNC – Acque Meteoriche Dilavanti Non Contaminate, così come definite dall'art.2 c.1 Lett. f) e art. 8, c.8, della L.R. 20/2006 e s. m.i. <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria ad allaccio esistente verso la rete fognaria comunale separata – condotta bianca per lo scarico delle sole AMDNC – Acque Meteoriche Dilavanti Non Contaminate, così come definite dall'art.2 c.1 Lett. f) e art. 8, c.8, della L.R. 20/2006 e s.m.i. |
| <input type="checkbox"/> Autorizzazione/Parere U.O. Mobilità <input type="checkbox"/> In quanto gli interventi interessano i tracciati stradali comunali e le relative fasce di rispetto (Adempimenti N.C. S. D- Lgs. 285/92 e DPR 495/92 e s.m.i.). |
| <input type="checkbox"/> Autorizzazione/Parere U.O. Progetti speciali, Grandi opere ed Espropri _____ |
| <input type="checkbox"/> Autorizzazione/Parere U.O. Ambiente e Tutela degli Animali <input type="checkbox"/> Autorizzazione allo scarico fuori fognatura di acque reflue domestiche o assimilabili in quanto l'immobile non ricade in area servita da pubblica fognatura (adempimento ai sensi del D.lgs. 152/99, L.R. 20/2006 e s.m.i.); <input type="checkbox"/> Parere per interventi ricadenti nella fascia di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile. |
| <input type="checkbox"/> Autorizzazione/Parere U.O. Verde Pubblico _____ |
| <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____ |

A TAL FINE COMUNICA

Che il **PROGETTISTA DELL'INTERVENTO** è:

Cognome e Nome _____ Iscritto al Collegio/Ordine
dei/degli _____ al n° _____
della Provincia di _____ Nato/a _____
Prov. _____ il _____ con studio in Via _____ n°
_____ Prov. _____
Tel. _____, cellulare _____, E-mail:
_____; PEC _____,
Codice Fiscale (obbligatorio L. 311/2004) _____,

Che sottoscrive per accettazione

Che ogni comunicazione relativa alla presente domanda va indirizzata a:

Cognome e Nome _____
Residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via _____ n° _____
Tel. _____ cellulare _____ e-mail
_____ indirizzo PEC
_____; indirizzo e-mail: _____

CONGIUNTAMENTE DICHIARANO

Consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti e che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato nella pagina web del sito istituzionale dell'Amministrazione, ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in alcun modo i contenuti, essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

ALLA PRESENTE RICHIESTA SONO ALLEGATI:

➤ **Documenti Obbligatori per tutte le tipologie di istanze:**

- **Copia del documento di Identità e Codice fiscale del richiedente, del tecnico asseveratore e degli altri aventi titolo;**
- **Procura speciale "incarico per la sottoscrizione digitale e/o presentazione telematica delle pratiche SUE" (come da modulo reperibile sul sito internet del comune);**
- **Dichiarazione proprietà (Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorietà resa ai fini dell'attestazione della proprietà dell'immobile);**
- **Altri aventi titolo (Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorietà resa da altri aventi titolo);**
- **Attestazione versamento diritti di segreteria;**
- **Estratto cartografico del R.U. con l'individuazione chiara dell'immobile o dell'area oggetto d'intervento;**
- **Elaborati grafici indicanti, in scala minima 1:100 per gli edifici esistenti, lo stato di fatto, di progetto, e sovrapposto (con rappresentazione giallo/rosso);**
- **Planimetria catastale e/o estratto cartografico catastale aggiornato con identificazione delle particelle oggetto d'intervento, anche in copia, in data non anteriore a tre mesi;**
- **Relazione tecnico-descrittiva dell'intervento;**

➤ **Documenti per istanza di VINCOLO IDROGEOLOGICO:**

- Ai sensi del R.D. 3267/1923, R.D. 1126/1926, L.R. 39/2000 e D.P.G.R. 48/R/2003 e loro s.m.i., regolamento vincolo idrogeologico e forestale del comune di Pistoia approvato con D.C.C. n° 47/2006,

SI DICHIARA che l'area di intervento è / non è boscata;
e che l'area di intervento ricade / non ricade nelle aree di cui al R.D. n. 3267/1923
si allegano:

- Domanda e documentazione per acquisire relativa Autorizzazione di cui all'art. 42 comma 5 della L.R. 39/00;
- Dichiarazione che l'intervento rientra tra quelli soggetti a dichiarazione di inizio lavori, che si allega (art.100 del D.P.G.R. 48/R del 2003 e s.m.i.)

Lo schema di domanda e l'elenco della documentazione necessaria è reperibile sul sito internet del Comune di Pistoia, al seguente link: <https://frontoffice.comune.pistoia.it/modulistica/G713/CE>

➤ **Documenti per istanza di AUTORIZZAZIONE/PARERE UFFICIO MOBILITA':**

Per gli adempimenti di cui al N.C.S. (D. Lgs 285/'92 e del D.P.R. 495/'92 e loro s.m.i. in quanto l'intervento interessa i tracciati stradali comunali e le relative fasce di rispetto,

- Fuori dai Centri Abitati o Dentro i Centri Abitati.

Dovrà essere presentata la documentazione in quanto si prevede:

- la realizzazione di una nuova recinzione o la modifica dell'esistente, posta a confine con la sede stradale;
- la realizzazione di un nuovo passo carrabile (o la modifica di una situazione esistente)
- prevedere la realizzazione di un nuovo accesso carrabile (o la modifica di una situazione esistente)
- Altro (specificare) _____

➤ **Documenti per istanza di AUTORIZZAZIONE allo scarico fuori fognatura di acque reflue domestiche o assimilabili**

Lo schema di domanda e l'elenco della documentazione necessaria è reperibile sul sito internet del Comune di Pistoia.

➤ **Altro** _____

PISTOIA, li _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

IL TECNICO ABILITATO (*)

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

(Timbro e Firma)

(*) Documento informatico sottoscritto con firma digitale dal procuratore ai sensi della vigente normativa.

Avvertenze: Il presente modulo e tutta la documentazione allegata all'istanza, devono essere redatti secondo le modalità e le indicazioni indicate dall'Amministrazione Comunale.

L'ufficio Edilizia Privata, presso il quale la presente istanza è depositata, ha competenza esclusivamente per quanto concerne gli atti di natura edilizia, mentre per informazioni sulle modalità e i tempi di rilascio dei pareri/autorizzazioni richiesti ad altri uffici (U.O. Assetto Idrogeologico per il Vincolo Idrogeologico, U.O. Mobilità, U.O. Ambiente e Tutela degli Animali, U.O. Verde pubblico) dovrà essere fatto riferimento ai suddetti uffici competenti.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 12 e SS.MM.II. del REGOLAMENTO UE 679/2016

I dati personali raccolti nel presente documento sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alla finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti riconosciuti dagli artt. 15-22 del Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito: <http://www.comune.pistoia.it/privacy/>, accedendo alla sezione privacy. Il titolare del trattamento è il Comune di Pistoia.