

**Bilancio 2025 - Revisione tariffe**

**Altre tariffe**  
**URBANISTICA - SERVIZI A PRIVATI**  
Capitolo di bilancio 30141

					<b>A.T.</b>	
					<b>SCHEDA 42-A</b>	
	<b>Descrizione</b>		<b>Tariffa 2024</b>	<b>Tariffa 2025</b>	<b>% di increm.</b>	<b>Responsabile Note</b>
						ARCH. LUCIA FLOSI CHELI
						Servizi istituzionali fuori campo IVA
						INCARICATO CONTABILE: Servizio urbanistica con rendiconto mensile al servizio ragioneria
						Riscossione a mezzo sistema PagoPA .NON SONO VALIDE FORME DI PAGAMENTO TRAMITE BONIFICO E/O BOLLETTINO POSTALE.
<b>A</b>	Deposito di SCIA, Deposito CILA, CILA Superbonus, Deposito CIL, Proroghe, Volture-istallazioni di insegne Deposito pratica ai sensi dell'art. 16 del Regolamento Edilizio, Deposito pratica per errori grafici, Restituzioni oneri, Verifica opere P.M.A.A., Richiesta assegnazione numero matricola messa in esercizio ascensore DPR 162/1999		60,00	60,00	0,00	I diritti di segreteria e/o istruttoria devono essere corrisposti prima o comunque al momento della presentazione dell'istanza pena l'improcedibilità della richiesta. I diritti previsti per i sopralluoghi sono stati tolti dato che vengono fatti gli accertamenti sulla base della documentazione integrativa.
<b>A1</b>	Istruttoria domande pareri/autorizzazioni preliminari a SCIA.		30,00	30,00	0,00	La tariffa rimane invariata per tutte le tipologie di pareri
<b>A2</b>	Istruttoria procedimenti paesaggistici		100,00	100,00	0,00	
<b>B</b>	Istruttoria di domande per Permessi di costruire, Istruttoria pareri preventivi.		110,00	110,00	0,00	
<b>B1</b>	Istruttoria di domande per Permessi di costruire in sanatoria, Istruttoria di domande di attestazioni di conformità in sanatoria.		200,00	200,00	0,00	
<b>C</b>	Esame per approvazione Piano Miglioramento Agricolo Ambientale (in aggiunta ai diritti di cui alle voci A) A1) o B)		35,00	35,00	0,00	
<b>D</b>	Esame di progetti che prevedono nuove costruzioni, ampliamenti, rialzamenti o					
	cui al punto B) la tariffa di cui sopra dovrà essere integrata come segue:					
	a) per casa civile abitazione e coloniche, per uffici e negozi:					
	- fino a mq 2.000 - € a mq.		0,13	0,13	0,00	
	- oltre mq 2.000 - € a mq		0,07	0,07	0,00	
	b) per ristrutturazione fabbricati eseguite tramite autorizzazioni o SCIA la stessa tariffa a mc. dovrà essere applicata misurando il volume interessato dagli stessi lavori di ristrutturazione					
	c) per stabilimenti industriali e artigianali con eventuale alloggio e uffici, per capannoni e rimesse:					
	- fino a mq 4.000 - € a mq.		0,27	0,27	0,00	
	-oltre mq 4.000 - € a mq		0,13	0,13	0,00	
	d) per capannoni o rimesse di uso agricolo, stalle, fienili o serre		80,00	80,00	0,00	
	e) collaudo tecnico ed igienico sanitario: per ogni m.q. di superficie utile per certificazioni relative a previsioni di P.R.G. o indici di fabbricabilità, certificati comprovanti distanze per uso impianti di negozi privati, sgravio fiscale - in genere		40,00	40,00	0,00	
	f) ispezioni per accertare agibilità di nuove case o edifici industriali: per ogni richiesta indipendentemente dalla consistenza dell'immobile		110,00	110,00	0,00	
	La tariffa di cui al punto f) dovrà essere integrata come segue:					
	- superficie lorda abitazione di cui ai punti 1-2-3-4 della tabella di calcolo riferita alla consistenza della costruzione	al mq.	0,37	0,37	0,00	
	- superficie lorda parti condominiali di cui al punto 5 della tabella di calcolo riferita alla consistenza della costruzione	al mq.	0,09	0,09	0,00	
	- superfici lorde diverse da abitazioni di cui ai punti 2-3-4 della tabella di calcolo riferita alla consistenza delle costruzioni fino a mq 1000	al mq.	0,31	0,31	0,00	
	- superfici lorde diverse da abitazioni di cui ai punti 2-3-4 della tabella di calcolo riferita alla consistenza delle costruzioni oltre a mq 1000	al mq.	0,15	0,15	0,00	
<b>E</b>	PRESENTAZIONE PIANI URBANISTICI:					
	CONVENZIONATI		500,00	500,00	0,00	
<b>E1</b>	VARIANTE AGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE CONTESTUALE A PIANO ATTUATIVO – in aggiunta al precedente punto "E"		500,00	500,00	0,00	
<b>E2</b>	PARERE PREVENTIVO PIANI URBANISTICI		110,00	110,00	0,00	
<b>F</b>	RILASCIO CERTIFICAZIONI DESTINAZIONE URBANISTICA ART.30 T.U. 380/2001					
	Procedura Ordinaria da 1 a 10 particelle		37,00	37,00	0,00	
	Procedura Ordinaria da 11 a 50 particelle		58,00	58,00	0,00	
	Procedura Ordinaria > 50 particelle		110,00	110,00	0,00	
	Procedura Ordinaria certificato storico		110,00	110,00	0,00	
	<del>Procedura Urgente da 1 a 10 particelle</del>		<del>58,00</del>	0,00	-100,00	<b>TARIFFA ELIMINATA</b>
	<del>Procedura Urgente da 11 a 50 particelle</del>		<del>100,00</del>	0,00	-100,00	<b>TARIFFA ELIMINATA</b>
	<del>Procedura Urgente &gt; 50 particelle</del>		<del>195,00</del>	0,00	-100,00	<b>TARIFFA ELIMINATA</b>
	<del>Procedura Urgente certificato storico</del>		<del>195,00</del>	0,00	-100,00	<b>TARIFFA ELIMINATA</b>
<b>G1</b>	AUTORIZZAZIONE CESSIONE ALLOGGI IN AREE PEEP E DETERMINAZIONE PREZZO DI CESSIONE PER 1-6 ALLOGGI		60,00	60,00	0,00	
<b>I</b>	DIRITTI PER DEPOSITO DELLE ATTESTAZIONI DI AGIBILITA'		55,00	55,00	0,00	

**Bilancio 2025 - Revisione tariffe****Altre tariffe**  
**URBANISTICA - SERVIZI A PRIVATI**  
Capitolo di bilancio 30141

					<b>A.T.</b> <b>SCHEDA 42-A</b>	
	<b>Descrizione</b>		<b>Tariffa 2024</b>	<b>Tariffa 2025</b>	<b>% di incred.</b>	<b>Responsabile Note</b>
<b>J</b>	RIMBORSO SPESE DI ISTRUTTORIA PER RISCATTO DIRITTO DI SUPERFICIE E PROPRIETA' ED ELIMINAZIONE VINCOLI CONVENZIONALI		170,00	170,00	0,00	
	DIRITTI DI RICERCA NELL'AMBITO DELL'ACCESSO A PRATICHE EDILIZIE E DI CONDONO GIACENTI IN ARCHIVIO (comprensivi costi di riproduzione)					I diritti di segreteria e/o istruttoria devono essere corrisposti prima o comunque al momento della presentazione dell'istanza pena l'improcedibilità della richiesta.
	- per ogni pratica		12,00	12,00	0,00	Esenzione per C.T.U. e per Enti Pubblici
<b>O</b>	CARTOGRAFIA COMUNALE - VENDITA A PRIVATI, ENTI E ASSOCIAZIONI (studenti gratis)					Corrispettivo comprensivo IVA ad aliquota ordinaria INCARICATO CONTABILE: Servizio urbanistica
	Formato digitale a foglio compreso costo del supporto magnetico o trasmissione via e-mail					
	- a privati		10,00	10,00	0,00	
	- ad altri		5,00	5,00	0,00	
<b>P</b>	FOTOCOPIE DOCUMENTAZIONE PRATICHE					Corrispettivo comprensivo IVA ad aliquota ordinaria INCARICATO CONTABILE: Servizio urbanistica
	1) formato A/4		0,10	0,10	0,00	Per le fotocopie relativi agli accessi agli atti amministrativi si fa riferimento alla scheda tariffe 22f-AT-FOTOCOPIE
	2) formato A/3		0,20	0,20	0,00	